







## Preise (ohne UST wegen Kleinunternehmer-Befreiung)

 Kaufpreis bis...	 Komplett-Paket	ONLINE			
		 Dokumente <sup>1</sup> Vorab-Analyse	 Anfahrt <sup>2</sup> Pauschale	 Vor Ort Live - <sup>3</sup> Besichtigung	 nachher <sup>4</sup> Foto-Analyse
€ 200 000,--	ab € 590,--	ab € 290,--	& € 90,--	& ab € 100,--	& ab € 110,--
€ 250 000,--	ab € 610,--	ab € 310,--	& € 90,--	& ab € 100,--	& ab € 110,--
€ 300 000,--	ab € 660,--	ab € 340,--	& € 90,--	& ab € 110,--	& ab € 120,--
€ 350 000,--	ab € 680,--	ab € 360,--	& € 90,--	& ab € 110,--	& ab € 120,--
€ 400 000,--	ab € 720,--	ab € 390,--	& € 90,--	& ab € 120,--	& ab € 120,--
€ 450 000,--	ab € 740,--	ab € 410,--	& € 90,--	& ab € 120,--	& ab € 120,--
€ 500 000,--	ab € 780,--	ab € 440,--	& € 90,--	& ab € 120,--	& ab € 130,--
€ 550 000,--	ab € 800,--	ab € 460,--	& € 90,--	& ab € 120,--	& ab € 130,--
€ 600 000,--	ab € 840,--	ab € 490,--	& € 90,--	& ab € 130,--	& ab € 130,--
€ 650 000,--	ab € 860,--	ab € 510,--	& € 90,--	& ab € 130,--	& ab € 130,--
€ 700 000,--	ab € 900,--	ab € 540,--	& € 90,--	& ab € 130,--	& ab € 140,--
€ 800 000,--	ab € 1 020,--	ab € 590,--	& € 90,--	& ab € 150,--	& ab € 190,--
€ 900 000,--	ab € 1 150,--	ab € 640,--	& € 90,--	& ab € 170,--	& ab € 250,--
€ 1 000 000,--	ab € 1 240,--	ab € 690,--	& € 90,--	& ab € 200,--	& ab € 260,--

Sämtliche Preise sind Richtpreise. Es wird stundenweise zu einem Stundensatz von Eur 100,-- abgerechnet (zuzüglich eventuell anfallender Gebühren für ONLINE- Grundbuchabfragen und die Aushebung von Kaufverträgen).

### Das Komplett-Paket besteht aus 4 Teilen: Vorab-Analyse / Anfahrt / Besichtigung vor Ort / Foto-Analyse und Bericht

<sup>1)</sup> Ersttelefonat, Durchsicht der zugesendeten Unterlagen - VOR der BESICHTIGUNG - im Büro: Audio-Analysen via E-Mail, Dropbox, WhatsApp mit einer ersten Stärken- und Schwächen-Analyse aufgrund der vorgelegten Dokumente ( **Preis je nach Aufwand, Anzahl der Dokumente, Pläne, Verträge, E-Mails und Telefonate** ).

<sup>2)</sup> Hin- und Rückfahrt zur Immobilie (in Großraum Wien). Weitere Strecken - nach Vereinbarung.

<sup>3)</sup> Besichtigung "live" vor Ort : Wohnung/Haus, Allgemeinflächen (Keller, Garage, Garten, Dach, Steigleitungen...) inkl. Erstellung einer Fotodokumentation mit ca. 300 bis 500 Fotos (falls möglich auch Thermofotos im Winter), Besprechung und Kommentare live vor Ort.

<sup>4)</sup> Analyse der Fotos und neuen Unterlagen - NACH der BESICHTIGUNG - im Büro: Erstellung von ca. 3 bis 10 Audio-Kommentaren und Checklisten zu den Fotos und Dokumenten. Zusendung per E-Mail via Dropbox, WhatsApp.

### Preise für Telefonie (ohne UST wegen Kleinunternehmer-Befreiung)



Montag bis Freitag	8 - 18 Uhr	<b>ca. 60 min. Telefonie sind in meinem Komplett-Paket enthalten.</b> Darüberhinaus verrechne ich <b>pro 15 Minuten Eur 25,-.</b>
Montag bis Freitag	nach 18 Uhr	Aufschlag von ca. 30 % (Eur 30,- pro 15 Minuten)
Samstag, Sonntag und an Feiertagen	8 - 18 Uhr	Aufschlag von ca. 50 % (Eur 35,- pro 15 Minuten)