

## Preise (ohne UST wegen Kleinunternehmer-Befreiung)

Kaufpreis bis...	Komplett-Paket	ONLINE			
		Dokumente Vorab-Analyse <sup>1</sup>	Anfahrt Pauschale <sup>2</sup>	Vor Ort Live - Besichtigung <sup>3</sup>	nachher Foto-Analyse <sup>4</sup>
€ 200 000,--	von € 500,-- bis € 650,--	von € 150,-- bis € 300,--	& € 90,--	& ab € 130,--	& ab € 130,--
€ 250 000,--	von € 540,-- bis € 730,--	von € 160,-- bis € 350,--	& € 90,--	& ab € 140,--	& ab € 150,--
€ 300 000,--	von € 560,-- bis € 790,--	von € 170,-- bis € 400,--	& € 90,--	& ab € 150,--	& ab € 150,--
€ 350 000,--	von € 570,-- bis € 790,--	von € 180,-- bis € 400,--	& € 90,--	& ab € 150,--	& ab € 150,--
€ 400 000,--	von € 600,-- bis € 860,--	von € 190,-- bis € 450,--	& € 90,--	& ab € 160,--	& ab € 160,--
€ 450 000,--	von € 630,-- bis € 880,--	von € 200,-- bis € 450,--	& € 90,--	& ab € 170,--	& ab € 170,--
€ 500 000,--	von € 650,-- bis € 890,--	von € 210,-- bis € 450,--	& € 90,--	& ab € 170,--	& ab € 180,--
€ 550 000,--	von € 680,-- bis € 910,--	von € 220,-- bis € 450,--	& € 90,--	& ab € 180,--	& ab € 190,--
€ 600 000,--	von € 720,-- bis € 990,--	von € 230,-- bis € 500,--	& € 90,--	& ab € 190,--	& ab € 210,--
€ 650 000,--	von € 760,-- bis € 1 010,--	von € 250,-- bis € 500,--	& € 90,--	& ab € 190,--	& ab € 230,--
€ 700 000,--	von € 810,-- bis € 1 090,--	von € 270,-- bis € 550,--	& € 90,--	& ab € 210,--	& ab € 240,--
€ 800 000,--	von € 910,-- bis € 1 200,--	von € 310,-- bis € 600,--	& € 90,--	& ab € 250,--	& ab € 260,--
€ 900 000,--	von € 1 010,-- bis € 1 260,--	von € 350,-- bis € 600,--	& € 90,--	& ab € 280,--	& ab € 290,--
€ 1 000 000,--	von € 1 090,-- bis € 1 300,--	von € 390,-- bis € 600,--	& € 90,--	& ab € 290,--	& ab € 320,--

**Das Komplett-Paket besteht aus 4 Teilen: Vorab-Analyse / Anfahrt / Besichtigung vor Ort / Foto-Analyse und Bericht**

<sup>1)</sup> Ersttelefonat, Durchsicht der zugesendeten Unterlagen - VOR der BESICHTIGUNG - im Büro: Audio-Analysen via E-Mail, Dropbox, WhatsApp mit einer ersten Stärken- und Schwächen-Analyse aufgrund der vorgelegten Dokumente (Preis je nach Aufwand, Anzahl der Dokumente, Pläne, Verträge, E-Mails und Telefonate).

<sup>2)</sup> Hin- und Rückfahrt zur Immobilie (in Großraum Wien). Weitere Strecken - nach Vereinbarung.

<sup>3)</sup> Besichtigung "live" vor Ort: Wohnung/Haus, Allgemeinflächen (Keller, Garage, Garten, Dach, Steigleitungen...) inkl. Erstellung einer Fotodokumentation mit ca. 300 bis 500 Fotos (falls möglich auch Thermofotos im Winter), Besprechung und Kommentare live vor Ort.

<sup>4)</sup> Analyse der Fotos und neuen Unterlagen - NACH der BESICHTIGUNG - im Büro: Erstellung von ca. 3 bis 10 Audio-Kommentaren und Checklisten zu den Fotos und Dokumenten. Zusendung per E-Mail via Dropbox, WhatsApp.

### Preise für Telefonie (ohne UST wegen Kleinunternehmer-Befreiung)



Montag bis Freitag	8 - 18 Uhr	<b>ca. 60 min. Telefonie sind in meinem Komplett-Paket enthalten.</b> Darüberhinaus verrechne ich <b>pro 15 Minuten Eur 25,-.</b>
Montag bis Freitag	nach 18 Uhr	Aufschlag von ca. 30 % (Eur 30,- pro 15 Minuten)
Samstag, Sonntag und an Feiertagen	8 - 18 Uhr	Aufschlag von ca. 50 % (Eur 35,- pro 15 Minuten)